

R E V I S T A N A C I O N A L

enrico

Ano I - Nº 05 - Dezembro de 1994

Desempenho

Avançando posições
no ranking da Exame

Hotelaria

Brasília ganha o seu
mais autêntico 5 estrelas

Novas Técnicas

A simplicidade do
sistema "Porta-Pronta"

E mais: Comprar, uma arte - A ilha cheia de graça - A máquina moderna de morar

Bienvenida, Encol



Green Park
TOWER
PALERMO

**UD. NUNCA VIO
NADA IGUAL
EN PALERMO.**

*El 2 Dormitorios con
las dependencias de
servicio, más completo
del mercado.*

VENTAS

LUXOR
PROYECTOS
Las Heras 2133 - 803.3636

CONSTRUCCION
Y VENTAS

encol
ARGENTINA
Cerrito 1264 - 393.7300

Após 33 anos de atividades no Brasil, onde consolidou sua marca e executa atualmente 660 obras simultâneas em 63 das principais cidades, a Encol se internacionaliza e instala sua primeira sucursal no exterior. A cidade de Buenos Aires abriga essa nova unidade de negócios e responde positivamente ao lançamento do primeiro empreendimento portenho.

Com o lançamento de um edifício residencial em Buenos Aires, que já estava com 20% de suas unidades vendidas antes mesmo do anúncio oficial do empreendimento, a Encol marcou o início de uma etapa de internacionalização das suas atividades e firmou sua presença no disputado mercado imobiliário argentino.

A iniciativa de estabelecer base operacional no país e promover um primeiro lançamento imobiliário na capital federal resultou da política de viabilização de

novos negócios no âmbito do Mercosul e também por força da potencialidade do próprio mercado argentino, avaliada ao longo de mais de um ano por meio de pesquisas e levantamentos sócio-econômicos.

Estes estudos forneceram também informações sobre os hábitos, necessidades e expectativa dos consumidores e investidores argentinos de bens imobiliários, assim como subsidiaram setores técnicos da empresa no equacionamento e planejamento, em contexto local, dos processos de produção, suprimento de componentes e matérias-primas, treinamento e recrutamento de mão-de-obra.

O primeiro edifício lançado em Buenos Aires, o "Green Park Tower Palermo", oferece em matéria de projeto, de localização e de equipamentos a melhor resposta que a Encol poderia oferecer aos clientes argentinos, constituindo-se um

empreendimento sob medida para as necessidades do mercado local. Com, apartamentos de dois quartos, mais quatro unidades duplex de cobertura, o "Green Park" está com as suas vendas aceleradas. O edifício fica no bairro de Palermo, um dos mais nobres da capital argentina.

Lançamento

O duplo evento de instalação da sucursal argentina da Encol, cuja direção foi entregue ao engenheiro Luiz Fernando Lucho do Vale, e de lançamento do primeiro empreendimento no País foi realizado no dia 27 de outubro durante coquetel oferecido para 600 convidados no jardim da embaixada do Brasil em Buenos Aires. Na ocasião, o embaixador Marcos Azambuja, que gentilmente desempenhou o papel de anfitrião, ressaltou para os presentes o significado da presença da Encol no mercado argentino, "ao qual traz", conforme disse, "os conhecimentos técnicos, o arrojo empreendedor, a qualidade e a seriedade que a tornaram tão sólida e respeitada no Brasil".

Ao agradecer as palavras do embaixador Marcos Azambuja, o diretor-presidente da Encol, engenheiro Pedro Paulo de Souza, expressou sua satisfação com a instalação de uma unidade da empresa na Argentina, participando do mercado e gerando empregos – um dos aspectos sociais que caracterizam a própria natureza de atividades da construção civil. Reiterou também, dirigindo-se aos empresários, fornecedores e personalidades presentes, o compromisso de manter junto ao mercado argentino os mesmos padrões de qualidade, de competitividade, de seriedade e de criatividade comercial adotados pela empresa no Brasil ao longo dos 33 anos de existência.