

ENTREVISTA ANTÔNIO CAMELO

TRAÇO EXPERIENTE

Profissional com mais de 40 anos de carreira conta como cria projetos

Jorge Gauthier

jorge.souza@redabahia.com.br

Somente em projetos de grande porte, o arquiteto baiano Antônio Camelo já fez mais de 2 mil. Em conversa com o CORREIO, o profissional, que já tem mais de 40 anos de carreira, explica sobre as especificidades da construção civil em Salvador, com consegue adaptar seus trabalhos às inovações do tempo e também como desenvolve projetos pensando no meio ambiente. O arquiteto, que já faturou prêmios em todo mundo, conta como inspira seu traço criativo para criar novos espaços urbanos. "Leio minhas revistas e livros, vasculho a internet, vejo o Facebook, converso com as pessoas para saber das novidades, para conhecer as tendências, não só da arquitetura, mas do mundo", contou. Veja entrevista abaixo:

Em sua carreira, o senhor já projetou o primeiro loteamento infraestruturado do Norte/Nordeste, o primeiro centro distribuidor industrial não poluente do Nordeste, 1º Cemitério Park, incluindo 1º Ossuário e 1º Crematório do Norte/Nordeste... Existe algum projeto que destaque como sendo o principal da sua carreira?

Tive a felicidade de elaborar um número muito grande de projetos dos mais diversos tipos, desde casas a shopping centers, e é uma aventura em todos eles. Lógico que existem alguns que pelo porte ou especificidades demandam mais atenção e estudo, mas o uso da criatividade, a busca pela melhor solução e a preocupação com o usuário é a mesma.

Você já desenvolveu trabalhos nas principais cidades brasileiras. No caso de Salvador, quais são as especificidades de construção?

Em Salvador, é preciso ter em mente a geografia da cidade, que é bastante acidentada, suas características ambientais, como o alto nível de salinidade, e, sobretudo, as demandas do mercado local. Vale ressaltar que aqui o que tem dificultado o trabalho de todos os profissionais relacionados ao mercado imobiliário é a falta de clareza e a incerteza em relação à legislação que deve ser seguida.



Camelo tem 40 anos de atuação no mercado de arquitetura

Com tantos anos de carreira, como alia a originalidade do projeto com as adaptações de inovação e qualidade?

Nos meus 40 anos de carreira, vi mudanças revolucionárias acontecerem, conceitos se modificarem, materiais se aprimorarem e é essencial estar com a mente aberta para acolher e saber escolher o que nos é proposto. Só assim podemos trabalhar com qualidade e inovação. O desafio está justamente aí: projetar o que o cliente às vezes não sabe com muita clareza, com

criatividade, esteticamente agradável, que funcione de maneira eficiente e que seja sustentável. É um processo criativo e de muito estudo. Não basta ser criativo e adotar soluções mirabolantes e belas, mas pouco úteis.

O que você destaca como marca registrada dos projetos que levam sua assinatura?

Para ser breve: qualidade, criatividade, inovação, sustentabilidade e tecnologia.

O senhor conquistou inúmeras

referências e premiações nacionais e internacionais, entre elas 13 vezes o prêmio internacional Americas Property Awards em diversas categorias e cinco vezes o Prêmio Ademi-BA na categoria Arquiteto do Ano. Mesmo com tantas premiações, como consegue manter a motivação para trabalhar em novos projetos?

Trabalhar para mim é uma paixão e isso é determinante para me manter interessado e engajado. Procuo estar atento ao que acontece. Leio minhas revistas e livros, vascu-

lho a internet, vejo o Facebook, converso com as pessoas para saber das novidades, para conhecer as tendências, não só da arquitetura, mas do mundo. A vida não para. Milhões de coisas são criadas todos os dias e nós não podemos deixar, simplesmente, que todo esse conhecimento passe em branco. As pessoas são muito poderosas, no sentido que elas podem realizar coisas maravilhosas. Sou eternamente curioso e gosto de desafios.

Os projetos desenvolvidos pelo seu escritório são referência, como o projeto da sede, primeiro escritório de arquitetura sustentável do país. Como integrar a sustentabilidade com os custos do projeto?

Ser sustentável não é uma opção. É o futuro, ou melhor, tem que ser nosso presente! É preciso que toda a cadeia produtiva seja vista de maneira mais holística. Assim, o próprio cliente vai demandar um empreendimento de qualidade que utilize tecnologias e produtos ecológicos, recicláveis, de alta eficiência e durabilidade. Sustentabilidade também é uma questão econômica e não só ligada ao meio ambiente.

Há impacto no custo?

O custo de um projeto sustentável, a depender da sua sofisticação, pode ser de 12% a 15% mais caro do que um convencional, mas acho que ainda é barato, tendo em vista os benefícios trazidos a longo prazo. O cliente final precisa pensar sem a preocupação imediatista e quando isso acontecer ele vai exigir do construtor que lhe ofereça um projeto sustentável, que por sua vez vai necessitar de materiais ecologicamente corretos, com mão de obra especializada e daí por diante. Vai ser gerado um ciclo virtuoso. Em breve será lançado um empreendimento aqui em Salvador com esta preocupação, fruto da visão de dois empresários. Não posso falar mais, mas o mercado pode esperar um divisor de águas.

É possível ir além das questões de coleta seletiva e economia de recursos hídricos para tornar os empreendimentos sustentáveis para seus futuros moradores?

Pode-se ir muito além. Os edifícios mais modernos estão incorporando tecnologias de automação predial com o objetivo de melhorar seu gerenciamento e fornecer infraestrutura mais completa. Também pode ser usada ilu-



Existem áreas de Salvador, que ainda têm muitos terrenos, mas que precisam ser requalificadas



Ser sustentável não é uma opção. É o futuro, ou melhor, tem que ser nosso presente!



Residencial Orizon View_Houses foi desenvolvido por Antonio Caramelo com foco no trabalho sustentável desde o processo de construção

miniação em LED, que diminui o consumo de energia e tem maior durabilidade que as luminárias convencionais, e a implantação de sensores de presença em áreas comuns, de circulação e nas rampagens, que podem diminuir o consumo de energia elétrica em até em até 25%. Outras medidas são a coleta de água da chuva e o seu reaproveitamento para usar nas torneiras e banheiro; uso de placas fotovoltaicas para geração de energia e uso de vidros especiais autolimpantes e de controle solar, por exemplo. Isso sem falar da ventilação cruzada e do posicionamento do empreendimento no terreno, de modo a auxiliar a captação de energia solar e eólica e fazer da climatização por ar condicionado eventual ou opcional, reduzindo sensivelmente o consumo de energia elétrica. As soluções são muitas e variadas, mas sua adoção impacta diretamente na redução dos custos de manutenção, economia de energia e água e maior eficiência, entre outros.

Construtoras e incorporadoras têm encontrado cada vez mais dificuldade para achar terrenos para construir grandes empreendimentos. Como adequar os projetos a essa realidade?

Na verdade, esta dificuldade em encontrar terrenos está mais localizada nos bairros



Arquiteto desenvolveu projeto de reforma do Shopping Bahia

consolidados, que dispõe de boa infraestrutura e por isso são mais procurados. No entanto, existem áreas de Salvador que ainda têm muitos terrenos, mas que precisam ser requalificadas para dar uma melhor qualidade de vida para quem mora ali e atrair outros moradores. Na minha opinião, o ponto-chave é requalificação e valorização dos bairros através de melhor infraestrutura, saneamento, transporte, serviços, etc. Acredito que a carência de terrenos em algumas partes da cidade vai continuar e os projetos têm que se adequar a essa escassez e a terrenos menores.

A maioria de projetos desenvolvidos por você é de alto padrão? Tem vontade de traba-

lhar em ideias para outros segmentos da construção?

Nosso escritório desenvolve projetos para públicos diversos, sobretudo aquele de alto poder aquisitivo, mas projetar moradias de interesse social é um desafio ao qual estamos acessíveis.

Quais os projetos que você pretende desenvolver ao longo deste ano e em 2016. Há novos empreendimentos sendo projetados na Bahia?

Estamos com uma cartela bastante heterogênea com projetos no segmento hospitalar, educacional (em outros estados do Nordeste), shopping centers, um centro cultural em Salvador, retrofit, além daqueles na área comercial, residencial e misto, para citar alguns.



Sede da Caramelo arquitetos é completamente sustentável



Tive a felicidade de elaborar um número muito grande de projetos dos mais diversos tipos, desde casas a shopping