

# CARAMELO

arquitetos associados ltda

## | Green Building da Caramelo

O Syene Corporate, novo empreendimento a ser implantado na Tancredo Neves, nasce de uma inspiração da incorporadora Syene Empreendimentos e Participações Ltda, terá a construção a cargo da MCC Engenharia com a criação arquitetônica da Caramelo Arquitetos Ltda. O empreendimento será direcionado a empresas corporativas com necessidade de áreas entre aproximadamente 100 e 500 m<sup>2</sup> de superfície. Dentro dos mais modernos conceitos construtivos, tanto no uso de materiais tecnologicamente de última geração, quanto como na eficiência dos recursos disponíveis da domótica, além e principalmente do cuidado e investimento na sustentabilidade compreendendo as questões relativas aos tratamentos termo-acústicos, energético e hidrosanitário. De acordo com pesquisas estabelecidas pela Proactive- responsável pelos trabalhos de certificação no sistema AQUA vem sendo grande a participação dos parceiros e fornecedores comprometidos com a necessidade de conscientização junto aos adquirentes e usuários pela importância do investimento na geração, preservação e economicidade dos recursos renováveis e sustentáveis.



## | Hangar é sucesso na área imobiliária

Hangar Business Park da Odebrecht Realizações Imobiliárias, lançado recentemente, traz em seu projeto arquitetônico a assinatura de Antonio Caramelo e vai ocupar um terreno de mais de 28 mil m<sup>2</sup> sendo a área construída de 147 mil m<sup>2</sup> no final da Paralela. O Hangar será composto por nove torres, com sete e oito pavimentos cada: duas torres hoteleiras e sete torres empresariais com espaços modulares que variam entre 33 e 845m<sup>2</sup>. O empreendimento contará com um Green Mall, infraestrutura de serviços, três pisos subterrâneos exclusivos para garagens, com mais de 2500 vagas no total, ligados diretamente à Avenida Paralela por um pontilhão.

O complexo inovador atenderá a necessidade corporativa da região. O diferencial do projeto é a funcionalidade: ter tudo em um só lugar, já que nesta localidade há carência de empreendimentos comerciais com esse mix e porte. Além de um grande número de novidades tecnológicas que conferem o empreendimento, uma atualidade só comparável aos maiores centros empresariais do mundo. O paisagismo, design arrojado e exclusivo, é um atrativo a parte para clientes que querem desfrutar de eficiência, tranquilidade e beleza.



Hangar é sucesso na área imobiliária

## | A Caramelo publica três livros

O escritório da Caramelo Arquitetos está resgatando seus principais projetos em livros. O primeiro deles está em fase de diagramação, o "OCA Casas Volume 7", trata-se de uma publicação dedicada ao setor residencial, com base numa concepção ecológica, contempla projetos assinados por grandes nomes da arquitetura brasileira. Além de belas imagens e textos descritivos, o leitor poderá contar com a precisão de plantas e cortes. O segundo livro, da série "Arquitetura em Detalhes" organizado pela ASBEA (Associação Brasileira dos Escritórios de Arquitetura) previsto para estar pronto em Agosto. Uma das características da publicação são os detalhes de cada projeto, sendo um dos empreendimentos a nova sede da Caramelo, cujo foco está voltado para a sustentabilidade. O terceiro está em fase de prospecção, vai marcar os 40 anos de carreira do Arq. Antonio Caramelo, um pouco da história do escritório e 15 projetos que o arquiteto considera importantes, no momento a ser publicado pela conceituada Editora C4, especializada em publicações de livros de Arquitetura e Design.



Caramelo Arquitetos no Oca Casas Vol.7

ADEMI-BA - Arquiteto do ano Top of quality The Bizz



2006



2008



2009



2009



2010

SALVADOR  
Av. Adhemar de Barros 1156  
Ed. Master Center. Sala 104  
Ondina 40.170-110  
caramelo@caramelo.com.br  
phone: +55 71 3245-6533  
fax: +55 71 3245-6355